



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 19 DEL 26/05/2020

Oggetto: DETERMINAZIONE VALORI AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2020

L'anno 2020 addì 26 del mese di maggio alle ore 19:00 nella sala delle adunanze con collegamento telematico, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale .

La trattazione dei punti all'ordine del giorno ha inizio alle ore 19:00

All'appello risultano:

LASAGNA ROBERTO	Presente
GIAVAZZI MARCO	Presente
FRANZINI ELISA	Presente
SPINARDI ENNIO	Assente
FATTORELLI MARISA	Presente
FRIGNANI FEDERICO	Presente
SECHI ANGELO	Presente
MALAVASI MARCO	Presente
LUPPI MATTEO	Presente
PASTACCI ALESSANDRO	Presente
VISMARRA ALICE	Presente
BELLESIA SARA	Presente
MAZZALI ROBERTO	Assente

Presenti: 11

Assenti: 2

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE MAGALINI RENATO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor LASAGNA ROBERTO in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LANFREDI ING. FLORINDO (Responsabile Settore Tecnico) -

I valori delle aree fabbricabili sono stati confermati sostanzialmente gli stessi dell'anno precedente questo in ragione del mercato, del valore del mercato, e quindi io ho fatto una proposta, propongo al Consiglio di mantenere inalterati i valori delle aree fabbricabili. L' unico valore che di fatto viene aggiornato automaticamente al valore delle aree del PIP praticamente è un aumento Istat che passa da 33,40 euro al metro quadro a 33,50 quindi di fatto è un aggiornamento diciamo irrilevante. Le aree sono le medesime dell' anno scorso previste sempre dal PGT vigente e quindi trovate nella proposta di delibera una tabella riassuntiva con indicati i valori relativi alle varie tipologie di aree che si trovano all'interno del TUC cioè nel Tessuto Urbano Consolidato e all' esterno del TUC, cioè negli ambiti di trasformazione.

Seguono gli interventi di seguito riportati:

PASTACCI ALESSANDRO (Lista Consenso Civico San Benedetto Po - Pastacci Sindaco) -

Ringrazio il responsabile perché comunque credo che l' individuazione che ha fatto sia rispetto alla valutazione di mercato e quindi l' attenzione che lui pone è quella di immagino riportare un valore che sia coerente con quanto ritroviamo. Penso che dalla parte dell' Amministrazione possa esserci invece una valutazione anche su alcune aree soprattutto quelle produttive di fare alcune valutazioni per incentivare e quindi qui è una scelta veramente politica non tecnica naturalmente come deve essere e invece insomma anche quest'anno non vedo una proposta di questo tipo, che insomma da questo punto di vista mi spiace perché questo poteva essere anche l' anno in cui, vista la congiuntura, piuttosto, e visto che approviamo il bilancio adesso e non prima di quanto è successo, un elemento in più che poteva dare comunque un segno, non sicuramente che avessimo la cascata di richieste, ma sicuramente un segno ulteriore di una strategia di promozione del territorio e quindi anche sui valori eventualmente del discorso delle aree.

LASAGNA ROBERTO - SINDACO (Lista Uniti per Crescere San Benedetto Po - Lista Indipendente) -

Io penso che naturalmente sia stata fatta una valutazione molto in linea con l' andamento di mercato esistente e con la crisi in atto dal nostro ufficio tecnico e abbiamo anche una serie di agevolazioni che abbiamo messo in campo con il progetto attract, in tutto quello che è le nostre aree artigianali e le nostre aree PIP, quindi con una serie anche di agevolazioni tributarie e riguardo agevolazioni come i permessi di costruire, gli oneri di urbanizzazione, oltre alle agevolazioni fiscali che abbiamo messo dall'inizio mandato per quanto riguarda l' esonero completo dei tributi TARI, TASI e COSAP a tutte le nuove attività dei giovani sotto i 35 anni per due anni e sopra i 35 anni per un anno. Diciamo che visto che tutto si può fare, ma penso che in una situazione del genere tutto quello che poteva essere messo in campo l' abbiamo messo in campo. Considerando anche tutta la diminuzione di entrate e legate anche agli slittamenti, ai posticipi dei pagamenti dei tributi, come diceva prima la responsabile dell' ufficio economico finanziario e penso che naturalmente questa valutazione sia sia congrua all' andamento del mercato e più di così non è che si potesse fare.

PASTACCI ALESSANDRO (Lista Consenso Civico San Benedetto Po - Pastacci Sindaco) -

Ma io infatti ho premesso che la valutazione, rispetto alla valutazione dal punto di vista tecnico sia corretta e che il responsabile abbia fatto un lavoro ineccepibile, non a caso proprio per questo motivo, mi asterrò non è che farò altri tipi di valutazione del voto e quello che ho evidenziato però è che un tipo di approccio diverso nelle valutazioni di valore può portare un'attenzione diversa e quindi un domani anche ad innescare oltre ai periodi naturalmente di beneficio già previsti per chi si insedia, anche se evidenzio, come evidenziavo allora, che a mio avviso il limite dei 32 anni è un po' anacronistico, obiettivamente, perché il beneficio anche se fosse un trentasettenne che con altri decide di aprire un'attività io ritengo sarebbe corretto e giusto che avesse un beneficio come se ce l' avesse una cooperativa o qualche cosa che si insedia di un gruppo di ex lavoratori che esce da un' azienda e decide di fare un' attività imprenditoriale autonoma, ma ormai casomai ultra anche 45 o 50 anni. Detto questo riterrei che quei benefici debbono andare a colui che decide di insediarsi non tanto al fatto che anagraficamente va bene che si insedi quello, visto il momento in cui ci troviamo, ma detto questo volevo precisare proprio perché il fatto del buon lavoro dell' ufficio



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova

tel. 0376/623011 – fax 0376/623021

e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it

sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

tecnico ci porta , mi porta ad astenermi. Sulla valutazione di quella che potrebbe essere una iniziativa invece amministrativa politica dell'amministrazione ritengo che si potrà fare di più, grazie.

LUPPI MATTEO (Lista Uniti per Crescere San Benedetto Po - Lista Indipendente) -

Sì comunque volevo confermare il buon lavoro dell' ufficio tecnico, ma anche confermare il fatto che tutti gli sforzi possibili sono stati messi in campo, c'è da dire che su quell' area e anche ovviamente per errori fatti in passato e quindi doveva essere un'area, doveva essere lanciata dal 2016 quando il ponte doveva essere anche l' oggetto del rilancio di San Benedetto Po. Poi in realtà il ponte sta rischiando anche, vedi le cronache di questi giorni, di essere, è un ulteriore elemento che continua ad affossare invece l' economia di San Benedetto Po. Per cui praticamente trovo anche difficile pensare che qualcuno in questo momento, con le incertezze che ci sono, sul ponte di San Benedetto Po, trovi coraggio di insediarsi in un'area a ridosso del Comune di San Benedetto Po perché comunque sarebbe appetibile, perché ha tutte le caratteristiche per essere molto appetibile, perché viene pagata e in dieci anni c'è un canone molto basso e ci sono tutte le agevolazioni effettivamente che difficilmente gli altri Comuni hanno messo in campo. Quindi, ripeto, la questione del ponte sta diventando ancora un elemento che ancora va ad affossare e che comunque doveva essere il nostro rilancio, effettivamente, però, ci si trova poi a scontrarsi anche con la realtà.

LASAGNA ROBERTO - SINDACO (Lista Uniti per Crescere San Benedetto Po - Lista Indipendente) -
Concordo pienamente con il Consigliere Luppi, mettiamo ai voti. Marco Malavasi mi sente?

MALAVASI MARCO (Lista Uniti per Crescere San Benedetto Po - Lista Indipendente) – Scusate, sono rientrato adesso, mi sono sconnesso un attimo. Voto favorevole.

PASTACCI ALESSANDRO (Lista Consenso Civico San Benedetto Po - Pastacci Sindaco) – Allora, io mi astengo, però vorrei precisare una cosa, chiedo al Segretario, se uno non è presente nel momento della votazione risulta come se fosse uscito non vota e stop, chiedo al Segretario è che se no mi sembra un po' anomala la questione.

MAGALINI DR. RENATO – (Segretario Comunale) -

Sì però dobbiamo fare i conti con le modalità un po' strane nel senso che uno esce volontariamente, il secondo si disconnette involontariamente dargli la possibilità di rientrare nei termini accettabili credo che sia doveroso.

PASTACCI ALESSANDRO (Lista Consenso Civico San Benedetto Po - Pastacci Sindaco) – E quindi deve dichiarare anche se si è disconnesso volontariamente o involontariamente?

MAGALINI DR. RENATO – (Segretario Comunale) - Esatto.

PASTACCI ALESSANDRO (Lista Consenso Civico San Benedetto Po - Pastacci Sindaco) – Ah ok, questo concordo però deve dichiararlo perché se dico che è andato, sia uscito un attimo per fare una telefonata, cioè in questo senso ecco, comunque oppure è saltata la linea è un' altra questione comunque era solo un fatto procedurale di dichiarazione.



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

MAGALINI DR. RENATO – (Segretario Comunale) - Certo, okay.

Esaurito il dibattito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 746 della Legge n. 160/2019, che definisce che per le aree fabbricabili il valore imponibile è costituito da quello venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione, o a far data dall'adozione degli strumenti urbanistici, avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche.

Richiamati:

- l'articolo 1, comma 777 della Legge n. 160/2019 che stabilisce che i comuni possono con proprio regolamento determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine di limitare il potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati all'obiettivo di ridurre al massimo l'insorgenza del contenzioso.
- l'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997 in materia di potestà regolamentare

Preso atto che anche negli anni precedenti, con specifici atti, si è proceduto nel rispetto della normativa sopra richiamata, a determinare i valori di riferimento delle aree fabbricabili;

Vista la deliberazione di G.C. n. 37 del 02/05/2020 avente ad oggetto la “verifica della qualità e quantità delle aree da destinarsi a residenza, attività produttive e terziarie da cedersi in diritto di proprietà o di superficie: determinazione del prezzo di cessione - anno 2020”;

Valutato che l'attuale situazione del mercato immobiliare, per il quale la crisi economica ha profondamente rallentato le compravendite degli immobili in genere compresa anche la nuova



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

costruzione (quindi, di conseguenza anche delle aree fabbricabili), non sembra consentire una revisione dei valori;

Ritenuto pertanto di determinare i valori delle aree fabbricabili ai fini dell'IMU 2020 prendendo come base quelli vigenti per l'anno 2019, riconfermando gli stessi nella loro misura ad eccezione dell'area P.I.P. il cui valore è stato quantificato in euro 33,50 per l'anno 2020 con la suddetta deliberazione di G.C. n. 37 del 02/05/2020;

Visto il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU)

Vista la relazione-proposta formulata dal Responsabile del Settore Tecnico;

Visti i pareri favorevoli resi dal Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli n. 8 (Lista Uniti per Crescere San Benedetto Po - Lista Indipendente), contrari n. 0, espressi per alzata di mano su n. 11 Consiglieri presenti e n. 8 votanti, astenuti n. 3 (Lista Consenso Civico San Benedetto Po - Pastacci Sindaco);

DELIBERA

1. di approvare la valorizzazione delle aree fabbricabili site nel territorio del Comune di San Benedetto Po per l'anno 2020, ai sensi dell'art. 6 – comma 2 del Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) così come di seguito riportato:

AMBITI P.G.T.	LOCALITA'	VALORE ANNO 2020
NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (ADIACENTI OD AREE DI PERTINENZA ATTIGUE AD EDIFICATO ESISTENTE)	CAPOLUOGO	€ 40,00
	AMBITI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI - T.U.C. (Tessuto urbano consolidato)	CAPOLUOGO
	VILLA GARIBALDI	€ 64,00
	GORGO BARDELLE	€ 52,00
	PORTIOLO	€ 42,00
	MIRASOLE	€ 42,00



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova

tel. 0376/623011 – fax 0376/623021

e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it

sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

	SAN SIRO	€ 42,00
	BREDE	€ 42,00
	ZOVO	€ 42,00
AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE (NON URBANIZZATO)	CAPOLUOGO	€ 30,00
	VILLA GARIBALDI	€ 20,00
	PORTIOLO	€ 16,00
AMBITI PREVALENTEMENTE TERZIARI	ALL'INTERNO DEL TUC	<i>Valore dell'ambito prevalente circostante</i>
	ALL'ESTERNO DEL TUC (ZONA AGRICOLA)	€ 20,00
AMBITI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI ALL'INTERNO DEL TUC		€ 50,00
AMBITI DI TRASFORMAZIONE PER STOCCAGGIO INERTI		€ 50,00
AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (NON URBANIZZATO)		€ 21,00
ATTIVITA' PRODUTTIVE CONNESSE ALL'AGRICOLTURA (ACCORPAMENTO NELL'AMBITO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO - T.U.C.)	-	€ 20,00
FABBRICATI COLLABENTI (EX RURALI) E FABBRICATI ACCATASTATI IN CATEGORIA "F" UBICATI IN AREA AGRICOLA		€ 10,00 (da calcolarsi sulla superficie occupata dal fabbricato)
FABBRICATI COLLABENTI (NON EX RURALI) IN AMBITO AGRICOLO		€ 10,00 (da calcolarsi sulla superficie occupata dal fabbricato)
FABBRICATI COLLABENTI (NON EX RURALI) IN AMBITO "NON AGRICOLO"		Valore dell'ambito prevalente su cui insiste il fabbricato (da calcolarsi sulla superficie occupata dal fabbricato)
AMBITI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO IN AREE P.I.P. (COMPRESI AREE DESTINATE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI)		€ 33,50

2. di stabilire che ai fini dell'Imposta Municipale Propria, per la determinazione del valore da applicare alle aree edificabili, si fa riferimento alla zona territoriale di ubicazione come individuata



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova

tel. 0376/623011 – fax 0376/623021

e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it

sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

nelle tavole del "Piano delle Regole" (P.R.) SCALA 1/2000, così suddivise:

- PR7 CAPOLUOGO
- PR8 VILLA GARIBALDI
- PR9 GORGO
- PR10 BARDELLE
- PR11 BREDE
- PR12 MIRASOLE
- PR13 SAN SIRO
- PR14 ZOVO
- PR15 PORTIOLO

3. di stabilire che per le aree non inserite nelle tavole PR in scala 1/2000, si farà riferimento alle tavole PR in scala 1/5000.

4. di stabilire che nel caso in cui un'area ricada in più tavole, si adotta il valore di riferimento della tavola ove l'area è prevalentemente estesa.

5. di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente" - sottosezione "Provvedimenti" - "Provvedimenti Organi di Indirizzo Politico", ai sensi dell'art.23, c.1, 2 del D.Lgs.n.33/2013.

Con separata e successiva votazione con favorevoli n. 8 (Lista Uniti per Crescere San Benedetto Po - Lista Indipendente), contrari n. 0, espressi per alzata di mano su n. 11 Consiglieri presenti e n. 8 votanti, astenuti n. 3 (Lista Consenso Civico San Benedetto Po - Pastacci Sindaco), la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
LASAGNA ROBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAGALINI RENATO



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova

CAP 46027 via E. Ferri n. 79 telefono **0376/623038** telefax 0376/623021 e-mail tecnico@comune.san-benedetto-po.mn.it

AL CONSIGLIO COMUNALE
SEDE

OGGETTO: VALORI DI RIFERIMENTO DELLE AREE FABBRICABILI – ANNO 2020

Premesso:

- che con deliberazione di C.C. n. 65 del 22/12/2010 è stato approvato il nuovo Piano del Governo del Territorio (P.G.T.);
- che con deliberazione di C.C. n.55 del 05/11/2010 è stata approvata la trasposizione dei valori delle aree edificabili dal PRGC al nuovo PGT adottato;
- che con deliberazione di C.C. n. 39 del 24/09/2012 è stato approvata la variante n.1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
- che con deliberazione di C.C. n. 22 del 14/05/2019 è stato approvata la variante n.2 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);

Viste:

- la deliberazione di C.C. n. 07 del 28/03/2019 con la quale sono stati determinati i valori per le aree fabbricabili per l'anno 2019;
- la deliberazione di G.C. n. 37 del 02/05/2020 avente ad oggetto la "verifica della qualità e quantità delle aree da destinarsi a residenza, attività produttive e terziarie da cedersi in diritto di proprietà o di superficie: determinazione del prezzo di cessione - anno 2020";

Con la presente si allega la tabella con riportato i valori delle aree fabbricabili previste dal P.G.T. vigente.

In particolare si precisa che stante l'andamento del mercato immobiliare riscontrato nell'ultimo anno, si è ritenuto di confermare i valori già proposti per l'anno 2019.

Il valore dell'aree del PIP è stato aggiornato sulla base dell'indice FOI rispetto all'anno precedente pubblicato dall'ISTAT da Euro 33,40 / mq a Euro 33,50 / mq come deliberato con Giunta Comunale n. 37 del 02/05/2020.

San Benedetto Po, lì MAGGIO 2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Ing. Florindo Lanfredi
F.to Digitalmente



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova

CAP 46027 via E. Ferri n. 79 telefono 0376/623038 telefax 0376/623021. e-mail tecnico@comune.san-benedetto-po.mn.it

TABELLA VALORE AREE IMU-TASI ANNO 2020

AMBITI P.G.T.	LOCALITA'	VALORE ANNO 2020
NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (ADIACENTI OD AREE DI PERTINENZA ATTIGUE AD EDIFICATO ESISTENTE)	CAPOLUOGO	€ 40,00
AMBITI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI - T.U.C. (Tessuto urbano consolidato)	CAPOLUOGO	€ 95,00
	VILLA GARIBALDI	€ 64,00
	GORGIO BARDELLE	€ 52,00
	PORTIOLO	€ 42,00
	MIRASOLE	€ 42,00
	SAN SIRO	€ 42,00
	BREDE	€ 42,00
	ZOVO	€ 42,00
AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE (NON URBANIZZATO)	CAPOLUOGO	€ 30,00
	VILLA GARIBALDI	€ 20,00
	PORTIOLO	€ 16,00
AMBITI PREVALENTEMENTE TERZIARI	ALL'INTERNO DEL TUC	Valore dell'ambito prevalente circostante
	ALL'ESTERNO DEL TUC (ZONA AGRICOLA)	€ 20,00
AMBITI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI ALL'INTERNO DEL TUC		€ 50,00
AMBITI PRODUTTIVI PER STOCCAGGIO INERTI ALL'INTERNO DEL TUC		€ 50,00
AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (NON URBANIZZATO)		€ 21,00
ATTIVITA' PRODUTTIVE CONNESSE ALL'AGRICOLTURA (ACCORPAMENTO NELL'AMBITO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO - T.U.C.)	-	€ 20,00
FABBRICATI COLLABENTI E FABBRICATI ACCATASTATI IN CATEGORIA "F" UBICATI IN AMBITO AGRICOLO		€ 10,00
FABBRICATI COLLABENTI E FABBRICATI ACCATASTATI IN CATEGORIA "F" UBICATI IN AMBITO NON AGRICOLO		Valore dell'ambito edificabile in cui ricade l'edificio
AMBITI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO IN AREE P.I.P. (COMPRESI AREE DESTINATE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI)		€ 33,50

San Benedetto Po, lì aprile 2020

Il Responsabile del settore tecnico
Ing. Lanfredi Florindo
F.to Digitalmente



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

SERVIZIO TECNICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 252/2020 del SERVIZIO TECNICO ad oggetto: DETERMINAZIONE VALORI AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2020 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

San Benedetto Po li, 20/05/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(LANFREDI FLORINDO)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 252/2020 ad oggetto: DETERMINAZIONE VALORI AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2020 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

San Benedetto Po li, 20/05/2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
(PINOTTI LORETTA)**
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

Attestazione di Pubblicazione
Deliberazione di Consiglio Comunale
N. 19 del 26/05/2020

Oggetto: DETERMINAZIONE VALORI AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2020.

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal 30/05/2020 e sino al 14/06/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

San Benedetto Po lì, 30/05/2020

IL MESSO NOTIFICATORE
(FANGAREGGI MONICA)
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 19 del 26/05/2020

Oggetto: DETERMINAZIONE VALORI AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2020.

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 30/05/2020 é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il 10/06/2020

San Benedetto Po li, 16/06/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
(BAVUTTI CLAUDIO)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

Certificato di avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 19 del 26/05/2020

Oggetto: DETERMINAZIONE VALORI AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2020.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 30/05/2020 e sino al 14/06/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

San Benedetto Po lì, 16/06/2020

IL MESSO NOTIFICATORE
(FANGAREGGI MONICA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)