



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 94 DEL 04/09/2020

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO SISMICO VOLTI AL RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DELL'ORATORIO PARROCCHIALE DI SAN BENEDETTO PO

L'anno 2020 addì 04 del mese di settembre alle ore 13:00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale .

La trattazione dei punti all'ordine del giorno ha inizio alle ore 13:00

All'appello risultano:

LASAGNA ROBERTO	Presente
BONDAVALLI VANNA	Presente
BERNARDELLI ANTONIO	Presente
TORRESANI CRISTIANO	Assente
MORANDI VANESSA	Assente

Presenti: 3

Assenti: 2

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE BAVUTTI CLAUDIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor LASAGNA ROBERTO in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- che a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 l'Oratorio parrocchiale ha subito ingenti danni con conseguente chiusura e dichiarazione totale di inagibilità dell'edificio;
- che i fondi reperiti ad oggi dalla Parrocchia hanno consentito il recupero parziale dell'edificio, con il primo piano ancora chiuso ed inagibile;
- la mancanza di spazi per l'aggregazione e la socializzazione giovanile causata dalla chiusura parziale dell'Oratorio costituisce una forte criticità per la ripresa della vita e delle funzioni sociali del centro abitato di San Benedetto Po;
- per tale ragione il comune di San Benedetto Po ha candidato nell'ambito del Piano Organico per la ricostruzione, riqualificazione e rifunzionalizzazione degli ambiti del centro storico e del centro urbano del comune di San Benedetto Po, l'intervento di completamento dell'Oratorio Parrocchiale per una spesa complessiva stimata dalla Parrocchia di Euro 300.000,00;

Considerato che:

- in data 15/05/2018 la Parrocchia confermava la volontà di procedere con l'esecuzione dell'opera cofinanziando al 50 % la spesa dell'intervento;
- con Ordinanza n. 389 del 31 maggio 2018, il Commissario Delegato, in merito al Piano Organico del Comune di San Benedetto Po prevedeva, per l'intervento avente ID CS 89 e oggetto: "2.9 Completamento del recupero dell'oratorio" l'accoglimento a quanto richiesto, e la sua ricollocazione all'interno dell'Ordinanza n.338;
- con l'Ordinanza n. 413 del 1 agosto 2018 - "Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 – quinto aggiornamento", il Commissario Delegato, da ultimo, inseriva l'intervento in argomento in "allegato B: progetti ammessi in corso di progettazione", per un importo complessivo stimato pari € 300.000,00 ed un contributo concedibile pari ad € 150.000,00, con uno specifico ID n. 133.
- In data 29/01/2019 veniva presentato il progetto esecutivo dei lavori di completamento con un importo di lavori previsto di € 300.000,00, consistenti in opere edili, ripristino di impianti elettrici e meccanici, rifacimento pavimentazioni; ripristino dei serramenti.
- con Ordinanza n. 478 del 27/03/2019 del Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato per l'emergenza sisma del 20 e 29 maggio 2012 assegnava per l'esecuzione dell'intervento al comune di San Benedetto Po, il contributo di Euro 150.000,00 pari al 50 % della spesa complessiva dell'intervento;

Vista la deliberazione G.C. n. 137 del 05/10/2019, con la quale è stata approvata la convenzione relativa ai rapporti tra il Comune di San Benedetto Po e la Parrocchia di San Benedetto Abate per l'attuazione dei lavori di lavori di restauro e consolidamento sismico volti al ripristino dell'agibilità dell'Oratorio Parrocchiale di San Benedetto Po a seguito del sisma del maggio 2012, che prevede il cofinanziamento dell'opera da parte della Parrocchia con una spesa a proprio carico di Euro 150.000,00;

Richiamata la determinazione n.466 del 21/10/2019, con la quale si affidava l'incarico per la verifica della progettazione esecutiva dei lavori di restauro e consolidamento sismico volti al ripristino dell'agibilità dell'Oratorio Parrocchiale di San Benedetto Po a seguito del sisma del maggio 2012 a favore dell'ing. Bocchi Paolo, con studio in Via Roncada 34 (c.f. BCCPLA55M31H870V, P.I.: 01287310203), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Mantova al n. 558;

Atteso che:

- a seguito dell'attività di verifica e validazione svolta sul progetto esecutivo finanziato nonché della necessità dell'adeguamento progettuale alle normative attualmente in vigore



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova

tel. 0376/623011 – fax 0376/623021

e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it

sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

in conseguenza dell'attuale emergenza sanitaria Covid-19, si è reso necessario procedere con un aggiornamento al progetto esecutivo finanziato, mantenendo invariata la spesa dei lavori e dell'intervento in generale;

- l'aggiornamento progettuale è stato presentato in data 08/08/2020 alla stazione appaltante;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di restauro e consolidamento sismico volti al ripristino dell'agibilità dell'Oratorio Parrocchiale di San Benedetto Po, rassegnato dal professionista incaricato dalla Parrocchia di San Benedetto Abate, arch. Giancarlo Pavesi iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Mantova al n. 63 con studio in via Ferri n.133 a San Benedetto Po, costituito dagli elaborati di cui all'allegato elenco;

Individuato nel responsabile del settore tecnico comunale, ing. Lanfredi Florindo il responsabile unico del procedimento;

Visto il quadro economico dei lavori rassegnato dal Responsabile Unico del Procedimento, che prevede una spesa complessiva di Euro 300.000,00 di cui Euro 238.305,29 per lavori ed Euro 61.694,71 per somme a disposizione come indicato nell'allegato quadro economico dei lavori;

Attesa la necessità di impegnare la spesa di Euro 1.906,44 quale quota del fondo per il personale di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smi, come determinato nell'allegato schema di calcolo;

Visto l'allegato verbale di validazione del progetto rassegnato dall'Ing. Paolo Bocchi con studio in Via Roncada 34 a San Giacomo delle Segnate, tecnico appositamente incaricato dall'Ente per la verifica e validazione del progetto;

Preso atto che il progetto dell'intervento risulta conforme alla normativa tecnica vigente, in particolare al DL 74/2012 convertito in legge 01/08/2012 n. 122, al DM 14/01/2008 e al D.Lgs 42/2004 e alla normativa antincendio;

Ritenuto pertanto meritevole dal punto di vista tecnico ed amministrativo la documentazione progettuale sopra citata e costituente il progetto definitivo / esecutivo dell'intervento in argomento;

Accertato che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico attribuito alla suddetta opera è il seguente: D44119004290008;

Visto il D.Lgs 50/2016 e smi;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visti i pareri favorevoli resi dal Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione;

Con voti unanimi legalmente espressi;



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova

tel. 0376/623011 – fax 0376/623021

e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it

sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di restauro e consolidamento sismico volti al ripristino dell'agibilità dell'Oratorio Parrocchiale di San Benedetto Po, rassegnato dal professionista incaricato dalla Parrocchia di San Benedetto Abate, arch. Giancarlo Pavesi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Mantova al n. 63 con studio in via Ferri n.133 a San Benedetto Po, costituito dagli elaborati di cui all'allegato elenco;
2. di individuare nel responsabile del settore tecnico comunale, ing. Lanfredi Florindo, il RUP dell'intervento in argomento;
3. di approvare il quadro economico dei lavori rassegnato dal Responsabile Unico del Procedimento, che prevede una spesa complessiva di Euro 300.000,00 di cui Euro 238.305,29 per lavori ed Euro 61.694,71 per somme a disposizione come indicato nell'allegato quadro economico dei lavori;
4. di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad Euro 300.000,00 trova copertura al piano dei conti finanziario integrato U2.02.01.09.000 della Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione" Programma 11 "Altri servizi generali" del bilancio 2020 (CAP. 5710/10 imp 197/2019);
5. di impegnare la spesa di Euro 1.906,44 quale quota del fondo per il personale di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smi, come determinato nell'allegato schema di calcolo, al piano dei conti finanziario integrato U2.02.01.09.000 della Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione" Programma 11 "Altri servizi generali" del bilancio 2020 (CAP. 5710/10 imp. 197/2019 sub.2/2020);
6. di dare atto altresì che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente" - sottosezione "Provvedimenti" - "Provvedimenti Organi indirizzo politico", ai sensi dell'art.23, c.1, 2 del D.Lgs. n. 33/2013.

Con altra separata ed unanime votazione la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

**II SINDACO
LASAGNA ROBERTO**

**II SEGRETARIO COMUNALE
BAVUTTI CLAUDIO**

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO SISMICO VOLTI AL RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DELL'ORATORIO PARROCCHIALE DI S. BENEDETTO PO

PROGETTO ESECUTIVO			COPERTURA FINANZIARIA		
n°	descrizione	importi parziali	importi totali	Struttura Commissariale	Parrocchia San Benedetto Abate
Lavori:					
1	Lavori da computo metrico estimativo	€ 236.603,07			
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.702,22			
	sommano	€ 238.305,29	€ 238.305,29	€ 119.152,65	€ 119.152,65
Somme a disposizione:					
3	I.V.A. 10% sui lavori da progetto	€ 23.830,53		€ 11.915,27	€ 11.915,27
4	Spese tecniche				
	Spesa per incarico validazione esterna	€ 1.500,00			
	C.P. 4% + I.V.A. 22 % su incarico validazione	€ 403,20			
	Competenze per progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori architettoniche	€ 19.911,42			
	CP su spese tecniche (4%) ed iva (22%)	€ 5.352,19			
	Quota fondo incentivo interno art. 113 D.Lgs 50/2016 quota personale	€ 1.906,44			
	sommano	€ 29.073,25		€ 14.536,63	€ 14.536,63
5	Spesa per imprevisti iva compresa	€ 8.790,93		€ 4.395,47	€ 4.395,47
	Sommano	€ 61.694,71	€ 61.694,71	€ 30.847,36	€ 30.847,36
TOTALE			€ 300.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00

San Benedetto Po agosto 2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Lanfredi Florindo

firmato digitalmente



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

SETTORE TECNICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 455/2020 del SETTORE TECNICO ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO SISMICO VOLTI AL RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DELL'ORATORIO PARROCCHIALE DI SAN BENEDETTO PO si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

San Benedetto Po li, 03/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(LANFREDI FLORINDO)
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 455/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO SISMICO VOLTI AL RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DELL'ORATORIO PARROCCHIALE DI SAN BENEDETTO PO si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

San Benedetto Po li, 03/09/2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO**

(PINOTTI LORETTA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

Attestazione di Pubblicazione Deliberazione di Giunta Comunale

N. 94 del 04/09/2020

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO SISMICO VOLTI AL RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DELL'ORATORIO PARROCCHIALE DI SAN BENEDETTO PO.

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal 11/09/2020 e sino al 26/09/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

San Benedetto Po lì, 11/09/2020

IL MESSO NOTIFICATORE
(FANGAREGGI MONICA)
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 94 del 04/09/2020

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO SISMICO VOLTI AL RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DELL'ORATORIO PARROCCHIALE DI SAN BENEDETTO PO.

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 11/09/2020 é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il 22/09/2020

San Benedetto Po li, 24/09/2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE
(BAVUTTI CLAUDIO)**

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

Provincia di Mantova
tel. 0376/623011 – fax 0376/623021
e-mail: protocollo.sanbenedetto@legalmailpa.it
sito internet: www.comune.san-benedetto-po.mn.it

Certificato di avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 94 del 04/09/2020

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO SISMICO VOLTI AL RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DELL'ORATORIO PARROCCHIALE DI SAN BENEDETTO PO.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 11/09/2020 e sino al 26/09/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

San Benedetto Po lì, 28/09/2020

IL MESSO NOTIFICATORE
(FANGAREGGI MONICA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)